

ОГРН 1024700561566
188695 Ленинградская обл.
Всеволожский район
Куйвозовская волость
массив Васкелово

КОПИЯ

**Протокол № 29
ЗАСЕДАНИЯ ПРАВЛЕНИЯ СНТ «ТРОИЦКОЕ-4»
От 25.08.2021г.**

Всего членов правления: 5 человек

На заседании присутствуют: Румянцев М П, Бандурова И Н, Павлович С В, Орлова М. В, Михеев К Ю

Для принятия решений по всем вопросам повестки дня кворум имеется.

Правление правомочно на принятие решения по всем вопросам повестки дня.

Повестка дня: об итогах общего внеочередного отчетно-перевыборного собрания членов СНТ «№Троицкое-4» и собственников участков, расположенных на территории садоводства, без участия в Товариществе в форме заочного голосования, проведенного 21.08.2021г.

По вопросу повестки дня выступили.

Павлович С В :

Согласно ч 1 ст 21 ФЗ 217 : ответственным лицом за ведение делопроизводства в товариществе является его председатель. Согласно ч 2 ст 21 ФЗ 217: протоколы общих собраний членов товарищества, проводимых в форме заочного голосования, подписывает председатель товарищества.

Следовательно, в компетенции правления СНТ и председателя СНТ- составление протокола общего собрания в заочной форме и констатация решений, принятых таким собранием.

Румянцев М П предложил рассмотреть вопрос о протоколе общего собрания.

Бандурова И Н :

Сегодня, 25.08.2021г, в правление был передан протокол общего собрания, составленный секретарями собрания Мазаевой Т Н и Петровой Е А и подписанный Мешкуновым С А, датированный 25.08.2021г

Вслед за этим был сдан протокол счетной комиссии, датированный 21.08.2021г. Протокол подписан всеми членами комиссии, кроме Графовой С А. Если протокол был составлен в день подсчета голосов, то не понятно, по какой причине он не был предоставлен правлению на следующий же день.

Хочу обратить внимание членов правления, что в отданном протоколе лицами, осуществлявшими подсчет голосов, НЕ УКАЗАНО :

- 1.Количество участников, принявших участие в собрании согласно реестру регистрации участников собрания.
 - 2.Количество участников собрания, проголосовавших за счетную комиссию.
 - 3.Количество участников собрания, проголосовавших за секретарей собрания.
 4. Количество розданных бюллетеней, количество аннулированных(по разным причинам) бюллетеней, количество оставшихся неиспользованными бюллетеней.
- Из всего вышеизложенного можно сделать вывод, что полномочия счетной комиссии, секретарей собрания ничем не подтверждены согласно переданному протоколу.

Со своей стороны правление сделало все, чтобы выборы и отчетность была прозрачной : пачки с бюллетенями из типографии были вскрыты лицами, которым делегировали регистрацию : Куликовской Е А, Стромовой И А, Грибковой К В. Ими произведен подсчет и составлен акт.

При этом ими самими правлению не представлена отчетность по бюллетеням, руководствуясь которой можно с уверенностью полагать, что права как участников собрания, так и кандидатов в органы товарищества не были нарушены. А также, что не было допущено ошибок под влиянием человеческого фактора о количестве участников, принявших участие в данном собрании.

Соответственно, правление не может руководствоваться данными, предоставленными лицами, осуществлявшими подсчет голосов, как и признать, что во время проведения собрания исключалось стороннее вмешательство в волеизъявление участников собрания. Румянцев М П предложил обсудить факты, установленные в ходе проведения собрания.

В ходе собрания было установлено следующее:

Гражданскими лицами, которые были ответственны лишь за регистрацию участников, был поменян замок в помещении правления, где в урне хранились документы с волеизъявлением участников собрания

Урна с волеизъявлением участников опечатывалась каждый раз не председателем товарищества или членами правления и не печатью СНТ, а печатью граждан, уполномоченных на регистрацию участников, на том основании, что правление не имеет полномочий это делать. При этом надпись на печати гласила «счетная комиссия СНТ». Хотя на время регистрации участников собрания их полномочия считать себя «счетной комиссией» были не подтверждены никакими документами и решениями органов товарищества.

Лицами, проводившими подсчет голосов, в своем итоговом акте не отражен факт, озвученный устно председателем так называемой «счетной комиссии» Филимоновой С В: согласно регистрации участников в реестре СНТ в собрании приняло участие всего 474 человека. При этом бюллетеней по организационным вопросам извлечено из урны 478шт и вопросам повестки, касающимся финансов, извлечено 478 шт. По вопросам, касающимся выборов в органы товарищества, извлечено 489шт.

Данный факт отражен и в акте наблюдателя Кирсанова В И, переданном правлению 22.08.2021года.

Таким образом, нет возможности установить четко количество голосов, которое должен набрать тот или иной вопрос для того, чтобы он считался принятым общим собранием СНТ.

Как было изложено выше, председатель счетной комиссии в день подведения итогов голосования данные по голосованию и отчет по бюллетеням правлению не отдала, при этом аннулированные и неизрасходованные бюллетени унесла с собой домой. Как и ключи от поменянного замка. Правлению все это было передано по неизвестной причине лишь 25.08.2021г

Вечером, 24.08.2021г неизвестной женщиной был переданы водопроводчику Зуфару найденные ею бюллетени в количестве 32шт, где стояла печать и подпись председателя

СНТ и было отражено волеизъявление участников собрания. Хотя бюллетени были испорчены дождем и грязью, из них все равно угадывается, что голоса были отданы в основном, Моисееву М Ю, Павлович С В, Бандуровой И Н, часть голосов – Ключеву-Корчагину А Ю и Орловой М В.

Что это за бюллетени, и почему они оказались выкинутыми – остается лишь догадываться.

Так или иначе тот факт, что никакого отчета по бюллетеням правлению не было предоставлено, а вместо этого оказались неучтенными голоса по 32 бюллетеням, не позволяет правлению сделать однозначный вывод о том, что лица, проводившие подсчет голосов (у которых находились ключи от помещения в правление, и которые имели доступ к опечатанной их же «реквизитами» урне) не производили никакой замены документов с волеизъявлением участников собрания.

Бандурова И Н: нельзя игнорировать и акт, переданный нам наблюдателем Кирсановым В И, где изложены многочисленные оплошности и при подсчете голосов, из которого следует, что система подсчета голосов не позволяла исключить ошибочность при подсчете. А также кандидат в органы товарищества Ключев-Корчагин А Ю передал заявление с просьбой признать собрание недействительным, ибо считает нарушенными свои права, как кандидата в связи с тем, что количество голосовавших по реестру не соответствует количеству подсчитанных бюллетеней и что в помещении правления, где находилась урна для голосования был поменян замок.

Павлович С В: хочу дополнить – нам следует помнить, что согласно Конституции РФ права и свободы человека определяют смысл, содержание и применение законов, деятельность законодательной и исполнительной власти, местного самоуправления. Согласно ч 3 ст 17 Конституции РФ осуществление прав и свобод человека и гражданина не должно нарушать права и свободы других лиц.

Поэтому осуществление лицами регистрации участников должно было ими осуществляться так, чтобы не нарушать права правления в части осуществление полномочий на организацию и проведение собрания. В итоге ситуация вышла из под контроля правления и пошла на самотек. Когда в 2019 году правление принимало непосредственное участие в организации собрания, лица, регистрирующие участников, например, каждый день писали отчет о количестве проголосовавших, что позволяло несколькими способами подсчитать участников собрания и исключить ошибки.

Румянцев М П: как мы видим, есть много фактов, говорящих о том, что во время проведения собрания были нарушения.

Бандурова И Н: Хотя данные нарушения сделаны не нами, мы не можем снять с себя полностью ответственность за данный факт.

Румянцев М П: какие есть предложения?

Павлович С В: поставить на голосование вопрос о признании правлением недействительности собрания в связи с изложенными выше нарушениями при его проведении.

Румянцев М П ставит вопрос на голосование.

Кто ЗА то, чтобы считать собрание состоявшимся (действительным)?

Голосовали : ЗА – 1 человек (Орлова М В)

Кто воздержался?

Голосовали : воздержался 1 человек (Румянцев М П)

Кто против?

Голосовали : против 3 человека (Бандурова И Н, Михеев К Ю, Павлович С В)

Постановили :

1. Признать общее внеочередное отчетно-перевыборное собрание членов СНТ «Троицкое-4» и собственников участков, расположенных на территории садоводства, без участия в Товариществе, проведенное в форме заочного голосования 21.08.2021г несостоявшимся (недействительным) на основании существенных нарушений при его проведении.

2. В соответствии с ч.6 ст. 16 Федерального закона от 29.07.2017 N 217-ФЗ (ред. от 22.12.2020) "О ведении гражданами садоводства и огородничества для собственных нужд и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации" лица, избранные в исполнительные органы товарищества, продолжают осуществлять свои полномочия до избрания новых исполнительных органов товарищества.

3. О проведении следующего общего собрания членам СНТ и собственникам участков, расположенных на территории садоводства, без участия в Товариществе будет объявлено дополнительно.

4. Дабы избежать разночтений считать формулировку в Актах-приложениях *«по результатам голосования общего собрания членов СНТ и садоводов- индивидуалов, проводимого в заочной форме»* равной *«о результатах общего внеочередного отчетно-перевыборного собрания членов СНТ «Троицкое-4» и собственников участков, расположенных на территории садоводства, без участия в Товариществе, проведенного в форме заочного голосования 21.08.2021г*

Приложения :

1. Акт подсчета бюллетеней, полученных из типографии от 11.08.2021г(копия)
2. Акт №1 , составленный правлением СНТ, по результатам голосования общего собрания членов СНТ и садоводов- индивидуалов, проводимого в заочной форме от 21.08.2021г
3. Акт №2 , составленный правлением СНТ, по результатам голосования общего собрания членов СНТ и садоводов- индивидуалов, проводимого в заочной форме от 22.08.2021г
4. Акт №3 , составленный правлением СНТ, по результатам голосования общего собрания членов СНТ и садоводов- индивидуалов, проводимого в заочной форме от 24.08.2021г
5. Акт №4 , составленный правлением СНТ, по результатам голосования общего собрания членов СНТ и садоводов- индивидуалов, проводимого в заочной форме от 24.08.2021г
6. Акт №5 , составленный правлением СНТ, по результатам голосования общего собрания членов СНТ и садоводов- индивидуалов, проводимого в заочной форме от 25.08.2021г
7. Акт №6 , составленный правлением СНТ, по результатам голосования общего собрания членов СНТ и садоводов- индивидуалов, проводимого в заочной форме от 25.08.2021г
8. Копия объяснительной Филимоновой С В по вопросу отчета по бюллетеням от 25.08.2021г
9. Копия объяснительной Филимоновой С В по вопросу замены замка от 25.08.2021г
10. Копия акта наблюдателя Кирсанова В Д от 22.08.2021г
11. Копия заявления кандидата в председатели СНТ Клюева- Корчагина А Ю

Председатель СНТ «Троицкое-4»

Румянцев М П

